

T.C.
DULKADİROĞLU İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

TOPLANTI NUMARASI : 2021/ 9
TOPLANTI TARİHİ : 01 EYLÜL 2021
TOPLANTI ŞEKLİ : OLAĞAN

Dulkadiroğlu Belediye Meclisi 2021 yılı 9. olağan toplantısı için 01.09.2021 Çarşamba günü saat: 10.30'da Aslanbey Mahallesi Dulkadiroğlu Kamu Külliyesi Çok amaçlı Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Vekili Yemliha ÖZŞAHAN' ın başkanlığında toplandı.

Alfabetik sıraya göre üyelere;

Abdullah UYSAL, Adem ÇAY, Ahmet KILINÇ, Ali Arif YENİPİNAR, Ali EKEN, Ali TAŞ, Arif ŞEN, Asuman YAVUZ, Ayşe CESUR, Bilge ERGİN, Harika Fatma AÇIKSARI, Hilmi YABASUN, İbrahim DEMİRCİOĞLU, Mahmut TOĞUZ, Mehmet Baki ARPASATAN, Nasuh TIMARCIOĞLU, Ramazan TUTLU, Saide Adil GÖNEN, Sefer OZAN ve Yemliha ÖZŞAHAN toplantıya katıldı.

Adnan BEKTAŞOĞLU, Ali Ayhan KARATUTLU, Alper KAHYA, Doğan KALAY, Ebutalip CEREN, Hülya KAPTANOĞLU, Hüseyin Vahit DEMİRÖZ, Serhat KOLUKIRIK, Sevilay TÜFEKÇİ, Yusuf BAKIR ve Zekeriya YAŞAR toplantıya katılmadı.

İmzalanan katılım çizelgesi ve yoklamaya göre çoğunluk tespiti yapıldı. Başkan birleşime başlamadan önce üyeleri saygı duruşu ve İstiklal Marşımızı okumaya davet etti. Saygı duruşunda bulunuldu. İstiklal Marşı okundu.

GÜNDEMİN 1. MADDESİNDE: Başkan; gündemin 1. maddesinde 04 Ağustos 2021 tarihli olağan toplantıya ait eski tutanak özeti hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Yapılan oylamada eski tutanak özeti 01.09.2021 tarihli ve 2021/118 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 2. MADDESİNDE: Uygulama imar planı değişikliği telifi hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.08.2021 tarih ve 11924 sayılı Oluru okundu.

Ferhuş Mahallesi 1151 ada 2-3-4-8-9-10 parsellerde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği telifinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 01.09.2021 tarihli ve 2021/119 meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 3. MADDESİNDE: Uygulama imar planı değişikliği teklifi hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.08.2021 tarih ve 11915 sayılı Oluru okundu.

: Ferhuş Mahallesi 1427 ada 1 parsel ve 599 ada 3-4 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 01.09.2021 tarihli ve 2021/120 meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.



GÜNDEMİN 4. MADDESİNDE: Ferhuş Mahallesi 646 ada 2 parselin bir kısmında 9.50 metre tanımlı yüksekliğin 15.50 metre olarak tanımlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 2021/12 sayılı komisyon raporu okundu.

Ferhuş Mahallesi 646 ada 2 parselin bir kısmında 9.50 metre tanımlı yüksekliğin 15.50 metre olarak tanımlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 01.09.2021 tarihli ve 2021/121 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 5. MADDESİNDE: Yenişehir Mahallesi 987 ada 41 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre 1/1000 ölçekli uygulama imar planında merkezi iş alanı tanımlı kısmın sağlık tesis alanı olarak tanımlanması ve yapılaşma koşullarının belirlenmesi teklifi hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 2018/52 sayılı komisyon raporu okundu.

Yenişehir Mahallesi 987 ada 41 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre 1/1000 ölçekli uygulama imar planında merkezi iş alanı tanımlı kısmın sağlık tesis alanı olarak tanımlanması ve yapılaşma koşullarının belirlenmesi teklifi İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 01.09.2021 tarihli ve 2021/122 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 6. MADDESİNDE: Uygulama imar plan değişikliği teklifi hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 2020/22 sayılı komisyon raporu okundu.

Yenişehir Mahallesi 989 ada 169 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 01.09.2021 tarihli ve 2021/123 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 7. MADDESİNDE: Şeyhadil Mahallesi 1820 ada 12 parselde Hmax.=Serbest tanımlı yüksekliğin 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesine istinaden Yençok= 18.70 metre olarak tanımlanması teklifi hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.08.2021 tarih ve 12542 sayılı Oluru okundu.

Şeyhadil Mahallesi 1820 ada 12 parselde Hmax.=Serbest tanımlı yüksekliğin 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesine istinaden Yençok= 18.70 metre olarak tanımlanması teklifinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 01.09.2021 tarihli ve 2021/124 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 8. MADDESİNDE: Ferhuş Mahallesi 1190 ada 9 parselde imar plan değişikliği teklifi hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.09.2021 tarih ve 12576 sayılı Oluru okundu.

Ferhuş Mahallesi 1190 ada 9 parselde imar plan değişikliği teklifinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 01.09.2021 tarihli ve 2021/125 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 9. MADDESİNDE: Bugün ki toplantımıza katılmayan üyelerin izinli sayılmaları hakkında meclis Nasuh TIMARCIOĞLU ve Mahmut TOĞUZ'un yazılı teklifleri okundu. Oy birliğiyle gündeme alındı.

Meclis toplantısına katılmayan üyelerin izinli sayılmaları 01.09.2021 tarihli ve 2021/126 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Bir sonraki meclis toplantısı 06 Ekim 2021 Çarşamba günü saat 10.30'da yapılmak üzere 01.09.2021 tarihli olağan meclis toplantısı kapatıldı.

Yemliha ÖZŞAHAN
Belediye Başkanı Vekili



Abdullah UYSAL
Meclis Kâtibi



Bilge ERGİN
Meclis Kâtibi

