

T.C.
DULKADİROĞLU İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

TOPLANTI NUMARASI : 2022 / 1
TOPLANTI TARİHİ : 05 OCAK 2022
TOPLANTI ŞEKLİ : OLAĞAN

Dulkadiroğlu Belediye Meclisi 2022 yılı 1. olağan toplantısı için 05.01.2022 Çarşamba günü saat: 10.30'da Aslanbey Mahallesi Dulkadiroğlu Kamu Külliyesi Çok amaçlı Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Necati OKAY' ın başkanlığında toplandı.

Alfabetik sıraya göre üyelere;

Abdullah UYSAL, Adem ÇAY, Adnan BEKTAŞOĞLU, Ahmet KILINÇ, Ali Arif YENİPİNAR, Ali EKEN, Ali TAŞ, Arif ŞEN, Asuman YAVUZ, Ayşe CESUR, Bilge ERGİN, Doğan KALAY, Ebutalip CEREN, Harika Fatma AÇIKSARI, Hilmi YABASUN, Hülya KAPTANOĞLU, Hüseyin Vahit DEMİRÖZ, İbrahim DEMİRCİOĞLU, Mahmut TOĞUZ, Nasuh TIMARCIOĞLU, Ramazan TUTLU, Saide Adil GÖNEN, Sevilay TÜFEKÇİ, Yemliha ÖZŞAHAN, Yusuf BAKIR ve Zekeriya YAŞAR toplantıya katıldı.

Ali Ayhan KARATUTLU, Alper KAHYA, Mehmet Baki ARPASATAN, Sefer OZAN ve Serhat KOLUKIRIK toplantıya katılmadı.

İmzalanan katılım çizelgesi ve yoklamaya göre çoğunluk tespiti yapıldı. Başkan birleşime başlamadan önce üyeleri saygı duruşu ve İstiklal Marşımızı okumaya davet etti. Saygı duruşunda bulunuldu. İstiklal Marşı okundu.

GÜNDEMİN 1. MADDESİNDE: Başkan; gündemin 1. sırasında 16 Aralık 2021 tarihli olağanüstü toplantıya ait eski tutanak özeti hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Yapılan oylamada eski tutanak özetleri 05.01.2022 tarihli ve 2022/1 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 2. MADDESİNDE: Denetim Komisyonu Üyelerinin seçilmesi hakkında Yazı İşleri Müdürlüğünün 21.12.2021 tarih ve 19724 sayılı Oluru okundu

Sayım sonucunda: Arif ŞEN 20 oy, Adem ÇAY 21 oy, Ahmet KILINÇ 20 Oy, Hüseyin Vahit DEMİRÖZ 21 ve Serhat KOLUKIRIK 20 oy olarak 1 yıl görev yapmak üzere 05.01.2022 tarihli ve 2022/2 sayılı meclis kararıyla Denetim Komisyonu üyesi seçildiler.

GÜNDEMİN 3. MADDESİNDE: Boş kadro iptal ve ihdası hakkında Yazı İşleri Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve 20097 sayılı Oluru okundu.

Ekte bulunan (I) sayılı Memur Kadro İhdası Cetveli 05.01.2022 tarihli ve 2022/3 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 4. MADDESİNDE: 2 adet trafo alanı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.12.2021 tarih ve 19501 sayılı Oluru okundu.

2 adet trafo alanı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 05.01.2022 tarihli ve 2022/4 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 5. MADDESİNDE: Dulkadiroğlu İlçesi Şerefioğlu Mahallesi 200 ada 3 ve 4 parsellere İlişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve 20043 sayılı Oluru okundu.

Dulkadiroğlu İlçesi Şerefioğlu Mahallesi 200 ada 3 ve 4 parsellere İlişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 05.01.2022 tarihli ve 2022/5 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 6. MADDESİNDE: Şeyhadil Mahallesi 1431 ada 7 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve 20041 sayılı Oluru okundu.

Şeyhadil Mahallesi 1431 ada 7 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 05.01.2022 tarihli ve 2022/6 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 7. MADDESİNDE: Göllü Mahallesi kamu yararı kararı hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve 20040 sayılı Oluru okundu.

Göllü Mahallesi 872, 874, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 1158, 1160, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1173, 1174, 1175, 1176 parseller ile sınırları ilgili Toprak Koruma Kurulunun kararı ile kabul görmüş krokiye istinaden ilgili bakanlık tarafından kamu yararı kararı alınabilmesi için Göllü Mahallesi kamu yararı teklifi 05.01.2022 tarihli ve 2022/7 meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 8. MADDESİNDE: İmar ve Bayındırlık Komisyonun 2021/23 sayılı raporu okundu.

Dereli 7433 ada 9 parsel kuzeyi ile Dereli 7434 ada 1 parsel kuzeyi ve Şeyhadil Mahallesi 3373 ada 15-24 parsellerde uygulama imar planı değişikliği teklifi İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 05.01.2022 tarihli ve 2022/8 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 9. MADDESİNDE: Yetki verilmesi hakkında Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 30.12.2021 tarihli ve 20435 sayılı Oluru okundu.

İlgi tarihli ve sayılı Başkanlık Olurunda okunan iş ve işlemleri yapması için Belediye Başkanı Necati OKAY'a yetki verilmesi 05.01.2022 tarihli ve 2022/9 sayılı meclis kararıyla oy çokluğu ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 10. MADDESİNDE: İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 2021/24 sayılı komisyon raporu okundu.

Ferhuş Mahallesi 528 ada 5 parsel 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 05.01.2022 tarihli ve 2022/10 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 11. MADDESİNDE: İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 2021/25 sayılı komisyon raporu okundu.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun Dulkadiroğlu İlçesi Sarıkaya Mahallesi Yıldızkent Tr1 ve Tr2 trafo alanı uygulama imar planı değişikliği teklifi hakkında 2021/24 sayılı komisyon raporu 05.01.2022 tarihli ve 2022/11 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 12. MADDESİNDE: Kentsel sit alanı içerisinde cephe yenileme uygulamaları hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2022 tarih ve 20673 sayılı Oluru okundu.

Kahramanmaraş İli Dulkadiroğlu İlçesi kentsel sit sınırları içerisinde muhtelif sokaklarda cephe yenileme uygulama işlerinde kullanılmak üzere; 5393 Sayılı Kanununun 18. maddesinin (g) bendi hükümlerine göre 1.500.000,00 TL şartlı bağış kabul edilebilmesi, 5393 Sayılı Kanununun 18. maddesinin (d) bendi ile 38. maddenin (g) bendi hükümlerine göre 1.500.000,00 TL kredi kullanılabilmesi ve başka kamu kurum ve kuruluşları ile protokol yapılması ve imzalanması için Belediye Başkanı Necati OKAY'a yetki verilmesi 05.01.2022 tarihli ve 2022/12 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 13. MADDESİNDE: İncelemesi devam eden İmar plan değişiklikleri hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2022 tarih ve 20674 sayılı Oluru okundu

İncelemesi devam eden imar plan tadilatlarının İmar ve Bayındırlık Komisyonunda incelenmeye devam edilmesi 05.01.2022 tarihli ve 2022/13 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi

GÜNDEMİNİN 14. MADDESİNDE: Şeyhadil Mahallesi 435-4524-4536 ada da U şartının kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2022 tarih ve 20657 sayılı Oluru okundu

Şeyhadil Mahallesi 435-4524-4536 ada da U şartının kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 05.01.2022 tarihli ve 2022/14 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 15. MADDESİNDE: Ferhuş Mahallesi Küçük Sanayi Sitesi ve Merkezi İş Alanı tanımlı alana ait plan notlarında değişiklik yapılması teklifi hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2022 tarih ve 20659 sayılı Oluru okundu.

Ferhuş Mahallesi Küçük Sanayi Sitesi ve Merkezi İş Alanı tanımlı alana ait plan notlarında değişiklik yapılması teklifinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 05.01.2022 tarihli ve 2022/15 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 16. MADDESİNDE: İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 2022/5 sayılı komisyon raporu okundu. Oy birliğiyle gündeme alındı

Ferhuş Mahallesi Küçük Sanayi Sitesi ve Merkezi İş Alanı tanımlı alana ait plan notlarında değişiklik yapılması teklifi İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 05.01.2022 tarihli ve 2022/16 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 17. MADDESİNDE: Bugün ki toplantımıza katılmayan üyelerin izinli sayılmaları hakkında meclis üyelerimiz Ramazan TUTLU ve Hüseyin Vahit DEMİRÖZ'ün yazılı teklifleri okundu. Oy birliğiyle gündeme alındı.

Meclis toplantısına katılmayan üyelerin izinli sayılmaları 05.01.2022 tarihli ve 2022/17 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Bir sonraki olağan Meclis toplantısı 02 Şubat 2022 Çarşamba günü saat 10.30'da yapılmak üzere 05.01.2022 tarihli olağan Meclis toplantısı kapatıldı.

Necati OKAY
Belediye Başkanı

Abdullah UYSAL
Meclis Kâtibi

Bilge ERGİN
Meclis Kâtibi