

T.C.  
DULKADİROĞLU İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Dulkadiroğlu Belediye Meclisi 2016 yılı 3'üncü olağan toplantısı için 02/03/2016 Çarşamba günü saat: 10.00 da Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Necati OKAY'ın Başkanlığında toplandı.

Alfabetik sıraya göre üyelere;

Adem Çay, Ahmet Metin Başkan, Ahmet Çimen, Ali Aydın, Ali Dökme, Ali Kazancı, Ali İhsan Korkmaz, Ali Taş, Cevdet Özdemir, Cemal Tanrıverdi, Erdal Akyol, Fatma Fedakar, Furkan Demir, Hilmi Yabasun, Hülya Kaptanoğlu, Mahmut Toğuz, Mehmet Akif Kahveci, Mehmet Baki Arpasatan, Mikail Utlu, Münevver Görgel, Ramazan Tutlu, Sadi Yenitürk, Sebük Tekin Alparslan, Serdar Sarıçiçek, Serhat Kolukırık, Sevilay Tüfekçi, Yakup Gökçe ve Zafer Yaşar toplantıya katıldı...

Ali Ayhan Karatutlu, Bekir Kılıç, Tevfik Akif Tolun katılmadı.

İmzalanan katılım çizelgesi ve yoklamaya göre çoğunluk tespiti yapıldı.

Başkan birleşime başlamadan önce üyeleri saygı duruşu ve İstiklal Marşımızı okumaya davet etti.

Saygı duruşunda bulunuldu. İstiklal Marşı okundu.

**GÜNDEMİN 1. MADDESİNDE:** Başkan gündemin 1. Sırasında 03 Şubat 2016 tarihli toplantıya ait eski tutanak özetleri hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Yapılan oylamada eski tutanak özeti 02/03/2016 tarih ve 2016/53 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 2.MADDESİNDE:** Kırmızı kot fiyat tarifesinin belirlenmesi hakkında Fen İşleri Müdürlüğünün 19.01.2016 tarih ve E.766 sayılı yazısı okundu.

Kırmızı Kot Fiyat tarifesinin ücretlerinin belirlenmesi için Plan ve Bütçe komisyonuna havalesinin kabulüne 02/03/2016 tarih ve 2016/54 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 3. MADDESİNDE:** Kazıcı Yükleyici ve Kamyonet alınması için Belediye Başkanı Necati OKAY'a yetki verilmesi hakkında Fen İşleri Müdürlüğünün 23/02/2016 tarih ve E.2800 sayılı yazısı okundu.

Kazıyıcı Yükleyici ve Kamyonet alınması için Belediye Başkanı Necati OKAY'a yetki verilmesi kararı 02/03/2016 tarih ve 2016/55 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 4. MADDESİNDE:** Gündemin 4. Maddesinde Yenişehir Mahallesi 242 Adaya ilişkin imar plan değişikliği hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.02.2016 tarih ve E.2978 sayılı yazısı okundu.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Yenişehir Mahallesi 242 adaya ilişkin imar plan değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 02/03/2016 tarih ve 2016/56 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 5. MADDESİNDE:** Gündemin 5. Maddesinde İmar Plan Tadilatı hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22/02/2016 tarih ve E.2647 sayılı yazısı okundu.

D-Yenişehir ve Menderes mahalleleri sınırları içerisinde yaklaşık 35 hektarlık alanda (237-238-239 Ada) düzenleme yapılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle kabulü 02/03/2016 tarih ve 2016/57 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Dulkadiroğlu 1609 ada 83 parsel – 1/5000 Nazım İmar Planına göre Konut alanı tanımlı alanın Sosyal Tesis Alanı olarak tanımlanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle kabulü 02/03/2016 tarih ve 2016/58 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Şeyhadil 3475 ada 12 parsel – Emsal sabit kalmak koşuluyla yapı yaklaşım mesafelerinde değişiklik yapılması talebi İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle kabulü 02/03/2016 tarih ve 2016/59 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Yenişehir 6 ada 11-28-29-32-34 parsellerin Resmi Kurum Alanı ( Valilik Hizmet Binası) olarak tanımlanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle kabulü 02/03/2016 tarih ve 2016/60 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Seyhadil 3377 ada ve 3376 ada – Emsal sabit kalmak koşuluyla yapı nizamında değişiklik yapılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle kabulü 02/03/2016 tarih ve 2016/61 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Kahramanmaraş Doğalgaz Boru Hattı güzergahında bina yaklaşım emniyet mesafelerinde düzenleme yapılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle kabulü 02/03/2016 tarih ve 2016/62 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Ferhuş 328 ada 8 parsel – 1/5000 Nazım İmar Planına göre Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak tanımlı alanın Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak tanımlanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle kabulü 02/03/2016 tarih ve 2016/63 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Ferhuş 517 ada 1 parselin kuzeyinde tanımlı 50 metrelik taşıt yolunda düzenleme yapılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle kabulü 02/03/2016 tarih ve 2016/64 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Kayabaşı 874 ada 7 parsel ile 828 ada 25 parselde tanımlı tescilli yapı ve alanlarda düzenleme yapılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle kabulü 02/03/2016 tarih ve 2016/73 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

İncelemesi devam eden ve Yeni müracaat edilen imar plan tadilatlarının İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 03/02/2016 tarih ve 2016/65 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİNİN 6. MADDESİNDE:** Gündem dışı 6'ncı madde olarak İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Yenişehir Mahallesi 4356 ada 5 ve 12 nolu parsellere ilişkin imar plan tadilatı hakkındaki 24/02/2016 tarih ve E.2977 sayılı yazısının gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Yenişehir Mahallesi 4356 ada 5 ve 12 nolu parsellere ilişkin imar plan tadilatı hakkındaki yazısının İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 02/03/2016 tarih ve 2016/66 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi

**GÜNDEMİNİN 7. MADDESİNDE:** Gündemin 7. Maddesinde Plan ve Bütçe Komisyonunun Ruhsat harçları, işyeri kontrol ve dosya ücretlerindeki %50 indirim istisnasının umuma açık istirahat ve eğlence yerleri için uygulanmamasının reddinin kabulü hakkındaki 28/02/2016 tarihli komisyon kararının gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi.

Ruhsat harçları, işyeri kontrol ve dosya ücretlerindeki %50 indirim istisnasının umuma açık istirahat ve eğlence yerleri için uygulanmamasının reddinin kabulü Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle 02/03/2016 tarih ve 2016/67 sayılı meclis kararıyla oy birliğiyle kabul edildi.

**GÜNDEMİN 8. MADDESİNDE:** Gündemin 8. Maddesinde Plan ve Bütçe Komisyonunun Şehit yakınları ve gaziler için; ruhsat harçları ve işyeri kontrol ve dosya ücretinin ruhsat harcının en alt limit olan m<sup>2</sup> si 10 kuruş olarak kabulü hakkındaki 26/02/2016 tarihli komisyon kararının gündeme alınması oy birliğiyle kabul edildi.

Ruhsat harçları ve işyeri kontrol ve dosya ücreti tarifesinin şehit ve gazi yakınlarına işyeri açmaları halinde ruhsat harcının en alt limit olan m<sup>2</sup>'si 10 kuruş olarak belirlenmesi Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle 02/03/2016 tarih ve 2016/68 sayılı meclis kararıyla oy birliğiyle kabul edildi.

**GÜNDEMİN 9.MADDESİNDE:** Gündemin 9. Maddesinde Plan ve Bütçe Komisyonunun Kayabaşı mahallesi 2870 ada 1 parselin Offroad Klubüne tahsisinin reddinin kabulü hakkındaki 27/02/2016 tarihli komisyon kararının gündeme alınması oy birliğiyle kabul edildi.

Kayabaşı Mahallesi 2870 ada 1 parselin Offroad Kulübüne tahsisinin reddinin kabulü Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle 02/03/2016 tarih ve 2016/69 sayılı meclis kararıyla oy birliğiyle kabul edildi.

**GÜNDEMİN 10.MADDESİNDE:** İmar ve Bayındırlık Komisyonunun Dulkadiroğlu Mahallesi 1626 ada 2 nolu parselde mülkiyeti belediyemize ait olan hissenin Kur'an Kursu yapılabilmesi için Diyanet İşleri Başkanlığı adına Dulkadiroğlu ilçe Müftülüğüne tahsisi hakkındaki 29/02/2016 tarihli komisyon kararının gündeme alınması oy birliğiyle kabul edildi.

Dulkadiroğlu Mahallesi 1626 ada 2 nolu parselde mülkiyeti belediyemize ait olan hissenin Kur'an Kursu yapılabilmesi için Diyanet İşleri Başkanlığı adına Dulkadiroğlu ilçe Müftülüğüne tahsisinin kabulü İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 02/03/2016 tarih ve 2016/70 sayılı meclis kararıyla oy birliğiyle kabul edildi.

**GÜNDEMİN 11. MADDESİNDE:** Çevre ve Sağlık Komisyonunun Karaziyaret Mahallesi Aslanbey Caddesi 39.sokakta yapılan parka Hacı Ali ADIGÜZEL adı verilmesinin kabulü hakkındaki 01/03/2016 tarihli komisyon kararının gündeme alınması oy birliğiyle kabul edildi.

Karaziyaret Mahallesi Aslanbey Caddesi 39.sokakta yapılan parka merhum Hacı Ali ADIGÜZEL isminin verilmesi Çevre ve Sağlık Komisyonundan geldiği şekliyle 02/03/2016 tarih ve 2016/71 sayılı meclis kararıyla oy birliğiyle kabul edildi.

**GÜNDEMİNİN 12. MADDESİNDE:** Gündem dışı 12'inci madde olarak İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Aslanbey Mahallesi 845 ada 22 nolu parsel hakkındaki 29/02/2016 tarih ve E.3278 sayılı yazısının gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Kahramanmaraş Merkez 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları 2.3. Alan Kullanımları 2.3.1. Konut Alanı maddesinin Aslanbey Mahallesi 845 ada 22 nolu parselin bulunduğu yolun yol boyu ticaret olarak teşekkül etmesi hakkındaki yazının hakkındaki yazısının İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 02/03/2016 tarih ve 2016/72 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi

**GÜNDEMİN 14.MADDESİNDE:** İmar ve Bayındırlık Komisyonunun Kahramanmaraş Merkez 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları 2.3. Alan Kullanımları 2.3.1. Konut Alanı maddesinin Aslanbey Mahallesi 845 ada 22 nolu parselin bulunduğu yolun yol boyu ticaret olarak teşekkül etmesinin kabulü hakkında 02/03/2016 tarihli komisyon kararının gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Kahramanmaraş Merkez 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları 2.3. Alan Kullanımları 2.3.1. Konut Alanı maddesinin Aslanbey Mahallesi 845 ada 22 nolu parselin bulunduğu yolun yol boyu ticaret olarak teşekkül etmesinin kabulü İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 02/03/2016 tarih ve 2016/74 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi

**GÜNDEMİN 15. MADDESİNDE:** Ahmet Metin BAŞKAN, Ali KAZANCI ve Ahmet ÇİMEN Başkanla Suriye Bayır bucak Türkmenlerine belediyemizin yardım yapıp yapmadığı ile ilgili sorusu üzerine;

Belediye Başkanı Necati OKAY; "Bayır bucak Türkmenlerine yardım olarak 5 TIR yardım yaptık. Büyükşehir Belediyesinin kampanyasına dahil olduk. 5 TIR kadar yardımın reklamını ve duyurusunu yapmadık. İnancımızın geri yapılan bu yardımın gizli yapılmasının daha hayırlı olduğunu bildiğimiz içindir. Bundan sonra yapılması gereken yardımları yapılacaktır." Dedi.

Meclis üyesi Ahmet Metin BAŞKAN'ın şehrimizde bulunan Türkmenlerin iki ayrı gurub halinde olduğunu, bunların çadır kentte olanların çok iyi durumda olduğunu, ancak evlerde sağda solda kalanların çok muhtaç olduğunu, bir de derneklerinin olduğunu ilgi ve yardım istediklerini söylemiş üzerine;

Başkan Necati OKAY; "Yardıma ihtiyacı olan Türkmenlerin yardımcı olacağız. Kurdukları derneklerini ziyaret edip ihtiyaçlarını belirleyeceğiz. Gerekli yardımı yapacağız. Bu bizim vazifemizdir." Şeklinde konuştu.

Meclis toplantısına katılmayan üyelerin izinli sayılmaları 02/03/2016 tarih ve 2016/75 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

2016 Yılı Mart ayı meclis toplantısının 06/04/2016 Çarşamba günü saat 10:00 da yapılması kabul edildi.

Necati OKAY  
Belediye Başkanı

Furkan DEMİR  
Meclis Kâtibi

Fatma FEDAKAR  
Meclis Kâtibi

4