

**T.C.**  
**DULKADİROĞLU İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

**TOPLANTI NUMARASI** : 2015/ 03  
**TOPLANTI TARİHİ** : 04 MART 2015  
**TOPLANTI ŞEKLİ** : OLAĞAN

Dulkadiroğlu Belediye Meclisi 2015 yılı 3'üncü olağan toplantısı için 04/03/2015 Çarşamba günü saat: 10.00 da Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Necati OKAY Başkanlığında toplandı.

Alfabetik sıraya göre üyelere;

Adem Çay, Ali Aydın, Ahmet Metin Başkan, Ahmet Çimen, Ali Dökme, Ali Ayhan Karatutlu, Ali İhsan Korkmaz, Ali Taş, Bekir Kılıç, Cemal Tanrıverdi, Cevdet Özdemir, Fatma Fedakar, Furkan Demir, Erdal Akyol, Hilmi Yabasun Hülya Kaptanoğlu, Mahmut Toğuz, Mehmet Akif Kahveci, Mehmet Baki Arpasatan, Mikail Utlu, Münevver Görgel, Ramazan Tutlu, Sadi Yenitürk, Serdar Sarıçiçek, Serhat Kolukırık, Sevilay Tüfekçi, Tevfik Akif Tolun, Yakup Gökçe ve Zafer Yaşar toplantıya katıldı...

Ali Kazancı ve Sebük Tekin Alparslan katılmadı.

İmzalanan katılım çizelgesi ve yoklamaya göre çoğunluk tespiti yapıldı.

Başkan birleşime başlamadan önce üyeleri saygı duruşu ve İstiklal Marşımızı okumaya davet etti.

Saygı duruşunda bulunuldu. İstiklal Marşı okundu.

**GÜNDEMİN 1. MADDESİNDE:** Başkan 04 Şubat 2015 tarihli toplantıya ait eski tutanak özetleri hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Yapılan oylamada eski tutanak özeti oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 2.MADDESİNDE:** Gündemin 2. Maddesinde İşyeri Fonksiyon Değişikliği hakkında Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 13/02/2015 tarih ve 30 sayılı yazısı okundu.

İşyeri Fonksiyon Değişikliği için Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne Yetki verilmesi oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 3. MADDESİNDE:** Gündemin 3. Maddesinde Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün Kültürel Değeri olan iş kodları hakkında 24/02/2015 tarih ve 42 sayılı yazısı okundu.

Şehrimize ait olan kültürel değerlerin devamlılığını sağlayan el işçiliği gerektiren yöresel el sanatları( yemenicilik, külekcilik, semercilik vb.) iş kodlarına ruhsatlandırma sürecinde kolaylık sağlamak için, belirlenen işyeri kontrol ve dosya ücretinin bahsi geçen iş kollarından alınmaması oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 4. MADDESİNDE:** Gündemin 4. Maddesinde Mülkiyeti Belediyemize ait hisseli ve tam parsel arsaların satışı hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18/02/2015 tarih ve 658 sayılı yazısı okundu.

Mülkiyeti Belediyemize ait tam ve hisseli arsaların satışı için encümene yetki verilmesinin oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 5. MADDESİNDE:** Gündemin 5. maddesinde İmar Planı tadilatlarının görüşülmesi hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.02.2015 tarih ve 659 sayılı yazısı okundu.

Yenişehir 653 ada 151 ve 152 parseller kitle nizamında değişiklik yapılması talebinin kabulü oy birliği ile kabul edildi.

Uygun bulunan 2015/6 numaralı : Kayabaşı Mahallesi 1854 ada 1 parselde Emsal sabit kalmak koşuluyla Max. Kat 4'ten A1-4 Nizama dönüştürülmesi talebine düzenlenen komisyon raporu okundu.

Komisyonun görüşü doğrultusunda talebin kabulü oy birliği ile kabul edildi.

Komisyonumuzun uygun bulduğu 2015/9 numaralı Sarıkaya Mahallesi 5623 ada 6 parselin bulunduğu imar adasının doğu cephesindeki 10 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin 5 metreye düşürülmesi talebine düzenlenen komisyon raporu okundu.

Komisyonun görüşü doğrultusunda talebin kabulü oy birliği ile kabul edildi.

Komisyonumuzun uygun bulduğu 2015/11 numaralı Yenişehir Mahallesi 654 ada 133, 138 ve 172 parsellerde Emsal sabit kalmak koşuluyla Max.Kat 5'ten A1-5 Nizama dönüştürülmesi talebine düzenlenen komisyon raporu okundu.

Komisyonun görüşü doğrultusunda talebin kabulü oy birliği ile kabul edildi.

Komisyonumuzun uygun bulmadığı 2015/7 numaralı Kayabaşı Mahallesi 881 ada 98 parselde Emsal sabit kalmak koşuluyla Max.Kat 4'ten A1-4 Nizama dönüştürülmesi talebine düzenlenen komisyon raporu okundu.

Komisyonun görüşü doğrultusunda talebin reddinin kabulü oy birliği ile kabul edildi.

Komisyonumuzun uygun bulmadığı 2015/10 numaralı Yenişehir Mahallesi 3179 ada 4 parselde yapı yaklaşma mesafesinin değiştirilmesi ve Max.Kat 5'ten hmax. 15.50'ye dönüştürülmesi talebine düzenlenen komisyon raporu okundu.

Komisyonun görüşü doğrultusunda talebin reddinin kabulü oy birliği ile kabul edildi.

Komisyonumuzun uygun bulmadığı 2015/14 numaralı Ferihs Mahallesi 1242 ada 1 parselde yapı yaklaşma mesafesinin değiştirilmesi talebine düzenlenen komisyon raporu okundu.

Komisyonun görüşü doğrultusunda talebin reddinin kabulü oy birliği ile kabul edildi.

İncelemesi devam eden ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilecek yeni imar plan değişiklik talepleri okundu.

İncelemesi devam eden ve yeni müracaat edilen imar plan değişikliklerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu havalesi oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 6. MADDESİNDE:** Gündemimizin gündem dışı 6.Maddesinde Şehrimize ait olan kültürel değerlerin devamlılığını sağlayan el işçiliği gerektiren yöresel el sanatları(yemenicilik, külekcilik, semercilik ve benzerleri) iş kodlarından ruhsatlandırma sürecinde İşyeri Kontrol ve Dosya Ücretinin alınmaması hakkında komisyon raporu okundu. Oy birliği ile gündeme alındı.

İşyeri Kontrol ve Dosya Ücretinin alınmamasının Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 7. MADDESİNDE:** Gündemimizin gündem dışı 7. maddesinde Plan ve Bütçe Komisyonunun Yenişehir Mahallesi 3579 ada 1, 2 ve 14 parsellerde yapılacak değişiklikten harç alınıp alınmaması hakkında 04.03.2015 tarihli yazısı okundu.Oy birliği ile gündeme alındı.

Yenişehir Mahallesi 3579 ada 1, 2 ve 14 parsellerde yapılacak değişiklikten harç alınıp alınmamasının Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 8. MADDESİNDE:** Gündemimizin gündem dışı 8.ci maddesinde Bugünkü toplantımıza katılmayan üyelerin izinli sayılmaları hakkında, meclis üyelerimiz Sevilay TÜFEKÇİ ve Serdar SARIÇİÇEK' in yazılı teklifleri okundu. Oy birliği ile gündeme alındı.

Bugünkü toplantımıza katılmayan arkadaşlarımızın izinli sayılmaları oy birliği ile kabul edildi.

Belediye Meclisimizi 6 Mart 2015 Cuma günü saat: 10.00'da toplanmak üzere ara veriyorum.

**GÜNDEMİN 9. MADDESİNDE:** Gündemimizin gündem dışı 9.ci maddesinde İmar Plan Tadilatları ile ilgili komisyon raporları Oy birliği ile gündeme alındı.

Şeyhadil Küçük Sanayi Sitesi Tevsii Alanı - Kaldırım ve Refüj genişliklerinde değişiklik yapılması talebi

Komisyonumuzun uygun bulunduğu 2015/17numaralı Yenişehir Mahallesi 1490 ada 140 parselin Resmi Kurum Alanı Emsalinin 1.20 den 1.40' a yükseltilmesi talebin talebine düzenlenen komisyon raporu okundu.

Komisyonun görüşü doğrultusunda talebin kabulü oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 10. MADDESİNDE:** : Gündemimizin gündem dışı 10.cu maddesinde İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilecek yeni imar plan değişiklik talepleri 10. madde olarak gündeme alınması oy birliği ile gündeme alındı.

imar plan değişikliklerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu havalesi oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 11. MADDESİNDE:** Gündemimizin gündem dışı 11inci maddesinde Bugünkü toplantımıza katılmayan üyelerin izinli sayılmaları hakkında, meclis üyelerimiz Sevilay TÜFEKÇİ ve Münevver GÖRGEL' in yazılı teklifleri okundu. Oy birliği ile gündeme alındı.

Bugünkü toplantımıza katılmayan Meclis üyelerinin izinli sayılmaları oy birliği ile kabul edildi.

Belediye Meclisimizin 2015 yılı Nisan ayı toplantısının 01 Nisan 2015 Çarşamba saat: 10.00'da yapılması oy birliği ile kabul edildi.

**Mehmet Akif Kahveci**  
Belediye Başkan V.

**Fatma FEDAKAR**  
Meclis Kâtibi

**Furkan DEMİR**  
Meclis Kâtibi