

T.C.
DULKADİROĞLU İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

TOPLANTI NUMARASI : 2021/ 11
TOPLANTI TARİHİ : 03 KASIM 2021
TOPLANTI ŞEKLİ : OLAĞAN

Dulkadiroğlu Belediye Meclisi 2021 yılı 11. olağan toplantısı için 03.11.2021 Çarşamba günü saat: 10.30'da Aslanbey Mahallesi Dulkadiroğlu Kamu Külliyesi Çok amaçlı Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Necati OKAY' ın başkanlığında toplandı.

Alfabetik sıraya göre üyelere;

Abdullah UYSAL, Adem ÇAY, Adnan BEKTAŞOĞLU, Ali Arif YENİPİNAR, Ali TAŞ, Alper KAHYA, Arif ŞEN, Asuman YAVUZ, Ayşe CESUR, Bilge ERGİN, Doğan KALAY, Ebutalip CEREN, Hilmi YABASUN, Hüseyin Vahit DEMİRÖZ, Mahmut TOĞUZ, Mehmet Baki ARPASATAN, Nasuh TIMARCIOĞLU, Ramazan TUTLU, Saide Adil GÖNEN, Sefer OZAN, Serhat KOLUKIRIK, Yemliha ÖZŞAHAN, Yusuf BAKIR ve Zekeriya YAŞAR toplantıya katıldı.

Ahmet KILINÇ, Ali Ayhan KARATUTLU, Ali EKEN, Harika Fatma AÇIKSARI, Hülya KAPTANOĞLU, İbrahim DEMİRCİOĞLU ve Sevilay TÜFEKÇİ toplantıya katılmadı.

İmzalanan katılım çizelgesi ve yoklamaya göre çoğunluk tespiti yapıldı. Başkan birleşime başlamadan önce üyeleri saygı duruşu ve İstiklal Marşımızı okumaya davet etti. Saygı duruşunda bulunuldu. İstiklal Marşı okundu.

GÜNDEMİN 1. MADDESİNDE: Başkan; gündemin 1. maddesinde 06 Ekim 2021 tarihli olağan toplantısı ve 13.10.2021 tarihli ikinci birleşim olağan toplantısına ait tutanak özetleri hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Yapılan oylamada eski tutanak özetleri 03.11.2021 tarihli ve 2021/151 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 2. MADDESİNDE: Satış hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.10.2021 tarih ve 15917 sayılı Oluru okundu.

Mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait Dulkadiroğlu İlçesi sınırları içerisinde bulunan Ferhuş Mahallesiindeki 328,37 m² yüzölçümlü 457 ada 18 parsel, 409,50 m² yüzölçümlü 457 ada 19 parsel ve 758,47 m² yüzölçümlü 457 ada 20 parsel numaralı arsaların satışı için Belediye Encümenine yetki verilmesi 03.11.2021 tarihli ve 2021/152 meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 3. MADDESİNDE: Ortak hizmet çalışması hakkında Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 27.10.2021 tarih ve 15963 sayılı Oluru okundu.

5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesine kapsamında; Kahramanmaraş İl Müftülüğü ve İlçe Müftülüklerinin ihtiyaç talepleri doğrultusunda ibadet alanlarının yapım, bakım, onarım ve çevre düzenlemesi ile ilgili tüm çalışmaların yapılabilmesi, Kahramanmaraş İl ve İlçe Milli Eğitim Müdürlüklerinin ihtiyaç talepleri doğrultusunda her derecedeki okulun yapım, bakım, onarım ve çevre düzenlemesi ile ilgili tüm çalışmaların yapılabilmesi, Kahramanmaraş Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğünün ihtiyaç talepleri doğrultusunda spor tesislerin yapım, bakım, onarım ve çevre düzenlemesi ile ilgili tüm çalışmaların yapılabilmesi, Jandarma Komutanlığının, Kara Kuvvetleri Komutanlığının ve diğer kamu kurumlarının ihtiyaç talepleri doğrultusunda yapım, bakım, onarım, hizmeti (işçilik) ve çevre düzenlemesi ile ilgili tüm çalışmaların yapılabilmesi ve gerektiğinde ilgili kurumlarla ortak hizmet projeleri gerçekleştirilmesi ve protokol yapılabilmesi ve ayrıca kamu külliyesi içerisinde bulunan kreşin ihtiyaç halinde Kahramanmaraş İl Milli Eğitim Müdürlüğü ve Dulkadiroğlu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirilmesi ve protokol yapılabilmesi için Belediye Başkanı Necati OKAY'a yetki verilmesi 03.11.2021 tarihli ve 2021/153 meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 4. MADDESİNDE: Ferhuş Mahallesi içerisinde 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre enerji nakil hattı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 2021/18 sayılı komisyon raporu okundu.

Ferhuş Mahallesi içerisinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre enerji nakil hattı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 03.11.2021 tarihli ve 2021/154 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 5. MADDESİNDE: Satış hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.10.2021 tarih ve 16028 sayılı Oluru okundu.

Mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait Dulkadiroğlu İlçesi sınırları içerisinde bulunan ekli tablodaki taşınmazların satışı için Belediye Encümenine yetki verilmesi 03.11.2021 tarihli ve 2021/155 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 6. MADDESİNDE: Ferhuş Mahallesi 1190 ada 9 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 2021/17 sayılı komisyon raporu okundu.

Ferhuş Mahallesi 1190 ada 9 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 03.11.2021 tarihli ve 2021/156 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 7. MADDESİNDE: Uygulama imar planı değişikliği talebi hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.10.2021 tarih ve 16060 sayılı Oluru okundu.

Dulkadiroğlu Mahallesi 5434 ada 1 nolu parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 03.11.2021 tarihli ve 2021/157 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 8. MADDESİNDE: Uygulama imar planı teklifi hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.10.2021 tarih ve 16060 sayılı Oluru okundu.

Bulanık Mahallesi 0 ada 833-834 parsellerde 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 03.11.2021 tarihli ve 2021/158 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 9. MADDESİNDE: İncelemesi devam eden İmar plan değişikliği hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2021 tarih ve 16220 okundu.

İncelemesi devam eden imar plan değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonunda incelenmeye devam edilmesi 03.11.2021 tarihli ve 2021/159 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 10. MADDESİNDE: Taşınmaz satın alma hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2021 tarih ve 16294 sayılı Oluru okundu.

5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesi (h) bendi kapsamında; ekli tabloda bulunan taşınmazların şahıslara ait olan hisselerinin satın alınması ve trampa edilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi 03.11.2021 tarihli ve 2021/160 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 11. MADDESİNDE: Uygulama imar planı değişikliği teklifi hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.11.2021 tarih ve 16302 sayılı Oluru okundu.

Aksu Mahallesi 923-924 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 03.11.2021 tarihli ve 2021/161 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 12. MADDESİNDE: Şartlı bağış hakkında Fen İşleri Müdürlüğünün 03.11.2021 tarih ve 16313 sayılı Oluru okundu.

5393 Sayılı Belediye kanununun 18. maddesinin (g) bendi kapsamında; S.S Kahramanmaraş Küçük Sanayi sitesi Yapı Kooperatifi tarafından yol katılım payı veya yol yapımı karşılığında bağışlanacak Sarıkaya Mahallesi 7539 ada 4 ve 5 parsellerdeki 2 adet arsanın şartlı bağışının kabulü ve protokol imzalanması için Belediye Başkanı Necati OKAY'a yetki verilmesi 03.11.2021 tarihli ve 2021/162 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 13. MADDESİNDE: İmar ve Bayındırlık Komisyonunun uygulama imar plan değişikliği teklifi hakkındaki 2021/20 sayılı komisyon raporu okundu. Oy birliğiyle gündeme alındı.

Dulkadiroğlu Mahallesi 5434 ada 1 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 03.11.2021 tarihli ve 2021/163 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 14. MADDESİNDE: İmar ve Bayındırlık Komisyonunun uygulama imar plan değişikliği teklifi hakkındaki 2021/21 sayılı komisyon raporu okundu. Oy birliğiyle gündeme alındı.

Aksu Mahallesi 923-924 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 03.11.2021 tarihli ve 2021/164 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 15. MADDESİNDE: İmar ve Bayındırlık Komisyonunun uygulama imar planı teklifi hakkındaki 2021/22 sayılı komisyon raporu okundu. Oy birliğiyle gündeme alındı.

Bulanık Mahallesi 0 ada 833-834 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 03.11.2021 tarihli ve 2021/165 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 16. MADDESİNDE: Bugün ki toplantımıza katılmayan üyelerin izinli sayılmaları hakkında meclis Ayşe CESUR ve Nasuh TIMARCIOĞLU'nun yazılı teklifleri okundu. Oy birliğiyle gündeme alındı.

Meclis toplantısına katılmayan üyelerin izinli sayılmaları 03.11.2021 tarihli ve 2021/166 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Bir sonraki meclis toplantısı 01 Aralık 2021 Çarşamba günü saat 10.30'da yapılmak üzere 03.11.2021 tarihli olağan meclis toplantısı kapatıldı.


Necati OKAY
Belediye Başkanı


Abdullah UYSAL
Meclis Kâtibi


Bilge ERGİN
Meclis Kâtibi