

**T.C.**  
**DULKADİROĞLU İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

**TOPLANTI NUMARASI** : 2016 / 05  
**TOPLANTI TARİHİ** : 04 MAYIS 2016  
**TOPLANTI ŞEKLİ** : OLAĞAN

Dulkadiroğlu Belediye Meclisi 2016 yılı 5'inci olağan toplantısı için 04/05/2016 Çarşamba günü saat: 10.00 da Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Necati OKAY Başkanlığında toplandı.

Alfabetik sıraya göre üyelere;

Adem Çay, Ahmet Metin Başkan, Ahmet Çimen, Ali Aydın, Ali Dökme, Ali Kazancı, Ali İhsan Korkmaz, Ali Taş, Bekir Kılıç, Cemal Tanrıverdi, Cevdet Özdemir, Erdal Akyol, Fatma Fedakar, Hilmi Yabasun, Hülya Kaptanoğlu, Mahmut Toğuz, Mehmet Akif Kahveci, Mehmet Baki Arpasatan, Mikail Utlu, Münevver Görgel, Ramazan Tutlu, Sebük Tekin Alparslan, , Serdar Sarıççek, Serhat Kolukırık, Sevilay Tüfekçi, Tefvik Akif Tolun, Yakup Gökçe ve Zafer Yaşar toplantıya katıldı. . .

Ali Ayhan Karatutlu, Furkan Demir ve Sadi Yenitürk toplantıya katılmadı.

İmzalanan katılım çizelgesi ve yoklamaya göre çoğunluk tespiti yapıldı.

Başkan birleşime başlamadan önce üyeleri saygı duruşu ve İstiklal Marşımızı okumaya davet etti.

Saygı duruşunda bulunuldu. İstiklal Marşı okundu.

**GÜNDEMİN 1. MADDESİNDE:** Başkan 06 Nisan 2016 tarihli toplantıya ait eski tutanak özetleri hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Yapılan oylamada eski tutanak özeti 04/05/2016 tarih ve 2016/109 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 2.MADDESİNDE:** Gündemin 2. Maddesinde Mali Hizmetler Müdürlüğünün İdari ve Kesin Hesap Cetvelleri hakkında 25/04/2016 tarih ve E 6906 sayılı yazısı okundu.

Belediyemizin 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Kesin Hesap Cetvelleri 04/05/2016 tarih ve 2016/ 110 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 3. MADDESİNDE:** Gündemin 3. Maddesinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Fevzipaşa Mahallesi 947 ada 63 – 64 nolu parsellere ilişkin İmar Plan tadilatı hakkında 19.04.2016 tarih ve E.6533 sayılı yazısı okundu.

Fevzipaşa Mahallesi 947 ada 63 – 64 numaralı parsellere ilişkin imar plan tadilatının İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 04/05/2016 tarih ve 2013/ 111sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 4. MADDESİNDE:** Gündemimizin 4. Maddesinde Kırmızı kot belge ücreti ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 27.04.2016 tarihli komisyon raporu okundu.

2016 Mali Yılı Bütçe tarifesinde Kırmızı kot belge ücreti tarifesinin Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle 04/05/2016 tarih ve 2016/ 112 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 5. MADDESİNDE:** Gündemimizin 5. Maddesinde ilimiz genelinde resmi orta öğretim okulları arasında yapılacak yarışmada birinci ve ikinci olan öğrencilere, okullara ve

sorumlu öğretmenlere ödül verilmesi hakkında Eğitim, Plan ve Bütçe Komisyonunun 26/04/2016 tarihli raporu okundu.

İlimiz genelinde resmi orta öğretim okulları arasında yapılacak yarışmada birinci ve ikinci olan öğrencilere, okullara ve sorumlu öğretmenlere verilecek ödüllerin Eğitim ve Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle kabulü 04/05/2016 tarih ve 2016/ 113 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 6. MADDESİNDE:** : Gündemimizin 6. Maddesine Arşivde dosya başı evrak inceleme ve arşivdeki projelerden fotokopi ve ozalit çekim ücreti hakkında Plan ve Bütçe Komisyonunun 28/04/2016 tarihli komisyon raporu okundu.

Arşivde dosya başı evrak inceleme ve arşivdeki projelerden fotokopi ve ozalit çekim ücretinin Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle 04/05/2016 tarih ve 2016/114 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 7. MADDESİNDE:** Gündemimizin 7. Maddesinde İmar Plan Tadilatları hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19.04.2016 tarih ve E.6520 sayılı yazısı okundu.

E-Yenişehir ve Menderes Mahalleri sınırları içerisinde yaklaşık 35 hektarlık alanda düzenleme yapılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle kabulü 04/05/2016 tarih ve 2016/115 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Yenişehir Mahallesi 56 ada 191 ve 195 parsellerde - Düzenleme yapılarak ada ayırım çizgisinin yeniden tanımlanması talebine düzenlenen komisyon raporu okundu.

Komisyonun görüşü doğrultusunda talebin kabulü 04/05/2016 tarih ve 2016/ 116 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Y. Duraklı 614 ada 16-20-21 parsel- 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre İlköğretim tesis alanında düzenleme yapılması talebine düzenlenen komisyon raporu okundu.

Komisyonu görüşü doğrultusunda talebin kabulü 04/05/2016 tarih ve 2016/117 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Aslanbey 853 ada 10 parselde - Emsal sabit kalmak koşuluyla yapı nizamında değişiklik yapılması talebine düzenlenen komisyon raporu okundu.

Komisyonu görüşü doğrultusunda talebin kabulü 04/05/2016 tarih ve 2016/118 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Dereli Mahallesi 6177 ada 1 parsel- Emsal sabit kalmak koşuluyla yapı yaklaşma mesafesi ve Taban Alanı Kat Sayısında değişiklik yapılması talebine düzenlenen komisyon raporu okundu.

Komisyonu görüşü doğrultusunda talebin kabulü 04/05/2016 tarih ve 2016/119 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Ferhuş 1447 - 1479 – 1480 - 1482 parsel – Mülkiyetlere göre meri uygulama imar planında düzenleme yapılması talebine düzenlenen komisyon raporu okundu.

Komisyonu görüşü doğrultusunda talebin kabulü 04/05/2016 tarih ve 2016/ 120 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

İncelemesi devam eden ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilecek yeni imar plan değişiklik talepleri okundu.

İncelemesi devam eden ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilecek yeni imar plan değişiklik taleplerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 04/05/2016 tarih ve 2016/121 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 8. MADDESİNDE:** Gündem dışı 8. Madde olarak Temizlik İşleri Müdürlüğünün Traktör Çekmeli Tip Vakumlu Yol Süpürme Makinası alınması hakkındaki 27/04/2016 tarih ve E.7112 sayılı yazısının gündeme alınması okundu. Oy birliği ile gündeme alındı.

Belediyemizin Temizlik İşleri Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet Traktör Çekmeli Tip Vakumlu Yol Süpürme Makinası alınması 04/05/2016 tarih ve 2016/122 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 9. MADDESİNDE:** Gündemin gündem dışı 9. maddesinde Y. Gazipaşa Mahallesi 969 ada 22 ve 23 nolu parsellere ilişkin imar plan tadilatı hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.04.2016 tarihli komisyon raporu okundu. Oy birliği ile gündeme alındı.

Y. Gazipaşa Mahallesi 969 ada 22 ve 23 nolu parsellere ilişkin imar plan tadilatı İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 04/05/2016 tarih ve 2016/123 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 10. MADDESİNDE:** Gündem dışı 10. Madde olarak Yenişehir Mahallesi 1579 ada 182 nolu parsel ile ilişkin imar plan tadilatı hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.04.2016 tarihli komisyon raporu okundu. Oy birliği ile gündeme alındı.

Yenişehir Mahallesi 1579 ada 182 parsel ile ilişkin imar plan tadilatının İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle kabulü 04/05/2016 tarih ve 2016/124 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 11. MADDESİNDE:** Gündem dışı 11. Madde olarak satış hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2016 tarih ve E.7310 sayılı yazısı okundu. Oy birliği ile gündeme alındı.

Mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait Kapıçam Mahallesi 152 ada 4 parsel numaralı 515,21 M2 yüzölçümlü arsanın satışı için Belediye Encümenine yetki verilmesi 04/05/2016 tarih ve 2016/125 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 12. MADDESİNDE:** Gündem dışı 12. Madde olarak İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün İmar tadilatları hakkında 04/05/2016 tarih ve E.7405 sayılı yazısı okundu. Oy birliği ile gündeme alındı.

Halihazır harita inceleme ve onay ücretinin Organize Sanayi Bölgesinden belirlenen ve hesaplanan ücretin % 50 sinin alınmasının Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi 04/05/2016 tarih ve 2016/ 126 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 13. MADDESİNDE:** Gündem dışı 13 madde olarak Fen İşleri Müdürlüğünün Otobüs alınması hakkındaki 03/05/2016 tarih ve E. 7347 sayılı yazısı okundu. Oy birliği ile gündeme alındı.

Otobüs alınmasının Plan ve Bütçe Komisyonuna ve Eğitim Komisyonuna havalesi 04/05/2016 tarih ve 2016/127 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 14. MADDESİNDE:** İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 4 adet kararı 14. madde olarak oy birliği ile gündeme alındı.

Dereli Mahallesi Yönetim Merkezi, Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı, Park tanımlı alanda düzenleme yapılarak yapılaşma koşullarının belirlenmesi hakkındaki İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okundu.

İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 04/05/2016 tarih ve 2016/128 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Narlı Çerkezler Mahallesi 268-269-270-271 parsellerin 1/5000 Nazım İmar Planına göre Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak tanımlanması talebine düzenlenen komisyon raporu okundu.

İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 04/05/2016 tarih ve 2016/129 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Ferhuş Mahallesi 1282 ada 1 nolu parselde Sosyal ve Kültürel Tesis tanımlı alanda düzenleme yapılarak 1.00 olan emsal değerinin 1.50 olarak tanımlanması talebine düzenlenen komisyon raporu okundu.

İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 04/05/2016 tarih ve 2016/130 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Dereköy Mahallesi 643 parsel ile Ayaklıcaoluk Mahallesi 81 parselin 1/5000 Nazım İmar Planına göre Tarımsal Amaçlı Tesis Alanı (Entegre olmayan) olarak tanımlanması talebine düzenlenen komisyon raporu okundu.

İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 04/05/2016 tarih ve 2016/131 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 15. MADDESİNDE:** Gündem dışı 15. Madde olarak Plan ve Bütçe Komisyonun 04.05.2016 tarihli raporu okundu. Oy birliği ile gündeme alındı.

Halihazır Harita Kontrol ve onay ücreti beher M2 bedelinin Palan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle kabulü oy birliği ile kabul edildi.

Hali hazır harita inceleme ve onay ücretinin Organize Sanayi Bölgesinde belirlenen ve hesaplanan ücretin % 50 sinin alınması 04/05/2016 tarih ve 2016/132 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

**GÜNDEMİN 16. MADDESİNDE:** Gündem dışı 16. Maddesinde olarak bugünkü toplantımıza katılmayan üyelerin izinli sayılmaları hakkında, meclis üyelerimiz Sevilay TÜFEKÇİ ve Serdar SARIÇİÇEK'in yazılı teklifleri okundu. Oy birliği ile gündeme alındı.

Bugünkü toplantımıza katılmayan arkadaşlarımızın izinli sayılmaları 04/05/2016 tarih ve 2016/133 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Belediye Meclisimizin 2016 yılı Haziran ayı toplantısının 01 Haziran 2016 Çarşamba günü saat: 10.00'da yapılması oy birliği ile kabul edildi.

**Necati OKAY**  
Belediye Başkanı

**Fatma FEDAKAR**  
Meclis Kâtibi

**Serhat KOLUKIRIK**  
Meclis Kâtibi